



СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНИГОВСКОЕ
ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

КЪЭБЭРДЕЙ – БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭ ПРОХЛАДНЭ КУЕЙМ ХЫХЪЭ
ЧЕРНИГОВСКЭ КЪУАЖЭ СОВЕТЫМ И ЩЫПНЭ САМОУПРАВЛЕНЭ

КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА РАЙОНУНУ
ЧЕРНИГОВСКОЕ ЭЛЬНИ СОВЕТИНИ ЖЕР ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫ

П – и 361021, КБР, Прохладненский район, с. Черниговское, ул. Кравченко, 80, тел 9-35-35

14.11.2024г.

с. Черниговское

РЕШЕНИЕ: № 72/2

**Совета местного самоуправления сельского поселения Черниговское
Прохладненского муниципального района Кабардино – Балкарской Республики**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЧЕРНИГОВСКОЕ
ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района КБР Совет местного самоуправления сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района КБР решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района КБР земельный налог.
2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости земельных участков, признанных объектом налогообложения, в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или

огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2) Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом.

4. Налоговые льготы, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года:
- решение Совета местного самоуправления сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района КБР от 22.11.2023 N 44/1 "О земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Черниговское Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики".

6. Настоящее решение обнародовать в порядке, установленном Уставом сельского поселения Черниговское Прохладненского муниципального района КБР, с одновременным размещением на официальном сайте местной администрации с.п. Черниговское Прохладненского муниципального района КБР Черниговское, а также опубликованием в газете "Прохладненские известия".

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую комиссию по вопросам экономики с.п. Черниговское (Кештов М.О.).

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета местного
самоуправления с.п. Черниговское
Прохладненского муниципального района КБР



Н.А. Голиков